

PRODUCT DISCLOSURE SHEET

Customers are to read this Product Disclosure Sheet and the related Terms and Conditions before deciding to take up the **Business Term Deposit-i**. Do seek clarification from AEON Bank (M) Berhad (the “Bank”) to fully understand this document.



DATE: SEPTEMBER 2025

1. What is this product about?

- The Business Term Deposit-i (“BTD-i”) is based on the Shariah contract of *Murabahah* via *Tawarruq* arrangement.
- This product is protected by Perbadanan Insurans Deposit Malaysia up to RM250,000 for each depositor.

2. What is the Shariah Contract applicable?

Applicable Shariah Contract

The underlying Shariah principles governing this product are **Murahabah** (cost-plus-profit sale) and **Dual Wakalah** (agency), which are structured and executed via a **Tawarruq** arrangement. The mechanics of the arrangement are as follows:

Wakalah

Appointment of Agent (Dual Wakalah): The Customer enters into a Wakalah agreement, thereby appointing the Bank to act as an agent for two distinct purposes:

- to purchase specified Shariah-compliant commodities from a supplier on an approved trading platform on the Customer’s behalf; and
- to subsequently sell the said commodities to the Bank, also on the Customer’s behalf.

Murahabah via Tawarruq Arrangement

- Commodity Purchase:** Pursuant to the Wakalah agreement, the Bank, in its capacity as the Customer’s agent, shall purchase specified commodities from an approved Commodity Trading Platform (CTP). The purchase price of said commodities shall be equivalent to the principal amount of the Customer’s term deposit.
- Commodity Sale to the Bank (Murabahah):** Following the acquisition of the commodities, the Bank, acting in its capacity as the Customer’s appointed agent, shall execute the sale of the said commodities to the Bank at a sale price comprising the initial cost price plus a pre-agreed profit margin. This sale is executed on a deferred payment basis, and the Bank pays the murabahah sale price to the Customer at the maturity of the term.
- Commodity Disposal by the Bank:** The Bank will subsequently sell the commodities to a third party on the commodity market on a spot basis to obtain liquidity.

Ancillary Provisions

- The Customer acknowledges that all transactions are executed through an automated system and hereby irrevocably waives any and all rights to the physical delivery of the commodities.
- Trading of the commodity is conducted via approved CTP, using Shariah-compliant commodities endorsed by the Bank’s Shariah Committee.
- Ibra’* is a rebate/ waiver that the Customers agree to provide on the selling price of the commodity to the Bank as specified in the Terms and Conditions of this product.

6. What will the Customer obtain from this Product?

Items	Features
Minimum Deposit	RM500.00
Renewal	Renewal of the BTD-i is subject to the Customer’s choice upon placement of the BTD-i. Any Renewal by a Customer shall be at the same initial Tenure and at the prevailing profit rate.
Profit Rate	Determined upfront upon placement of BTD-i funds or at the prevailing rate upon Renewal.
Profit payment <i>*Tenure Expiry Date refers to the last day of the Tenure.</i> <i>*Tenure refers to your selected tenure of the BTD-i at the time you apply for the BTD-i and will be the duration in days from day 1 after the account opening date to Tenure Expiry Date.</i> <i>*Profit refers to the profit component in the Sale Price and calculated based on fixed profit rate at the prevailing profit rate on account opening day, or on Renewal (if applicable).</i> <i>*Business Current Account-i refers to the AEON Bank’s Business Current Account-i, which is a Shariah-compliant deposit account in Malaysian Ringgit currency.</i>	If you have opted for Profit to be transferred into your Business Current Account-i, the Profit shall be transferred into your Business Current Account-i on the Tenure Expiry Date. If you have opted for Profit to be added to the deposit amount in your BTD-i, the Profit will be added on the Tenure Expiry Date.

The information provided in this disclosure sheet is valid from 1 September 2025

Facilities offered	a. 24-hours internet banking and mobile app banking. b. E-Statement of the BTB-i
PIDM protection	Eligible deposits are protected by PIDM up to RM250,000 per depositor

7. Who is eligible to apply?

Existing AEON Bank Business Current Account-i holder i.e company, corporation, sole proprietorship, small-medium enterprise, partnership, limited liability partnership or Malaysian government agencies duly established or recognised by the laws of Malaysia and are registered with the Companies Commission of Malaysia (if applicable)

8. What are the fees and charges that the Customer has to pay?

No fees and charges are imposed for the BTB-i.

9. What are the key terms and conditions?

Important terms and formulas:

Illustration Example:

Principal (Deposit Amount): RM5,000

Profit Rate: 5% per annum (for illustration purposes only) - Profit Rate (%) fixed at the prevailing profit rate on account open day, or on Renewal (if applicable)

Tenure: 90 days (number of days, from placement date to tenure expiry date)

- Step 1 - Determine Purchase Price (Cost of Commodity)
Purchase Price = Deposit Amount = **RM5,000**
This is the amount used by the Bank to purchase the commodity on behalf of the Customer.
- Step 2 - Determine Selling Price and profit calculation
Selling Price = Purchase Price + Profit

The Profit portion of the Sale Price shall be calculated in the following manner: -

$$\text{Principal} \times \text{Profit Rate} \times \frac{\text{Tenure (n)}}{365^*}$$

$$= \text{RM5,000} \times 5\% \times \frac{90 \text{ days}}{365^*}$$

$$\text{Profit} = \text{RM61.64}$$

$$\text{Selling Price} = \text{Purchase Price} + \text{Profit}$$

$$= \text{RM5000} + \text{RM61.64}$$

$$= \text{RM 5061.64 (This is the total obligation of the Bank to the Customer at maturity)}$$

Note:

- n = Tenure (number of days, from placement date to tenure expiry date)
- 366* to be used during the leap year

- For Renewal, the profit rate is to be based on AEON Bank's prevailing profit rate at the point of Renewal.
- The Customer agrees that any withdrawal prior to the Tenure Expiry Date shall result in **ibra'** (rebate) on the Profit of the Sale Price. For full withdrawal, the rebate shall be on the entire Profit and no profit shall be payable. For partial withdrawal, the rebate shall be limited to the portion withdrawn, with the balance continuing to earn profit until the Tenure Expiry Date.

$$\text{ibra' Rebate (Full Withdrawal)} = (\text{Principal} \times \text{Profit Rate} \times \text{Days Held}) / 365$$

$$= \text{RM 5,000} \times 5\% \times \frac{90 \text{ days}}{365}$$

$$= \text{RM 61.64 (ibra' Rebate)}$$

$$\text{ibra' Rebate (Partial Withdrawal)} = (\text{Withdrawal Amount} \times \text{Profit Rate} \times \text{Days Held}) / 365$$

$$= \text{RM2,500} \times 5\% \times \frac{60 \text{ days}}{365}$$

$$= \text{RM20.55 (ibra' Rebate)}$$

*The remaining balance of Partial Withdrawal would continue to earn profit at the 5% rate until the original 90-day tenure expires.

The information provided in this disclosure sheet is valid from 1 September 2025

10. What are the major risks?

Before making deposit decisions, Customers are to carefully consider all risk factors. Customers are subject to typical risks related to conducting a deposit transaction.

11. What does the Customer need to do if there are changes to the Customer's contact details?

It is important that the Customer informs the Bank of any changes in his contact details to ensure that all correspondence reaches him in a timely manner. To update the Customer's latest contact details, please call or email the Bank as at:

AEON Bank Biz Contact Centre
Tel: 03-48168888
Email: biz.support@aeonbank.com.my

12. Where can the Customer get assistance for further information?

If Customers have any enquiries or wish to complain on the products or services provided by the Bank, they may contact the Bank at:

Tel: 03-48168888
Email: biz.support@aeonbank.com.my

If Customers' query or complaint is not satisfactorily resolved by us, they may contact BNMLINK at:

4th Floor, Podium Bangunan AICB,
No. 10, Jalan Dato' Onn,
50480 Kuala Lumpur
**BNMLINK will receive visitors by appointment only. Customers may request for an appointment through eLINK form or by telephone.*

Tel: 1 300 88 5465 from Monday to Friday (9.00 am to 5.00 pm) or
+603 - 2714 1515 (For overseas calls), excluding public holidays.

Web: bnmlink.bnm.gov.my

Live chat: <https://bnmlink.bnm.gov.my/site/livechat>

IMPORTANT NOTE:

THE CUSTOMER IS HEREBY REMINDED TO READ AND UNDERSTAND THE TERMS AND CONDITIONS OF AEON BANK'S BTD-I BEFORE TAKING UP THIS PRODUCT.

HELAIAN PENDEDAHAN PRODUK

Pelanggan hendaklah membaca Helaiian Pendedahan Produk ini dan juga Terma dan Syaratnya sebelum membuat keputusan untuk mengambil **Depositi Bertempoh Perniagaan-i**. Dapatkan penjelasan daripada AEON Bank (M) Berhad ("Bank") jika anda tidak memahami mana-mana bahagian dokumen ini atau terma umumnya.



TARIKH: SEPTEMBER 2025

1. Apakah produk ini?

- Depositi Bertempoh Perniagaan-i ("BTD-i") adalah berdasarkan kontrak Syariah *Murabahah* melalui aturan *Tawarruq*.
- Produk ini dilindungi oleh Perbadanan Insurans Deposit Malaysia setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit.

2. Apakah konsep Syariah yang digunakan?

Prinsip Syariah asas yang mengawal produk ini adalah **Murabahah** (jualan kos-campur-keuntungan) dan **Dual Wakalah** (keagenan), yang distruktur dan dilaksanakan melalui aturan **Tawarruq**. Mekanisme aturan ini adalah seperti berikut:

Wakalah

Pelantikan Ejen (Dual Wakalah): Pelanggan memasuki perjanjian Wakalah, dengan itu melantik Pihak Bank untuk bertindak sebagai ejen bagi dua tujuan yang berbeza:

- untuk membeli komoditi patuh Syariah yang ditetapkan daripada pembekal di platform dagangan yang diluluskan bagi pihak Pelanggan; dan
- untuk seterusnya menjual komoditi tersebut kepada Pihak Bank, juga bagi pihak Pelanggan.

Murabahah melalui Aturan Tawarruq

(a) Pembelian Komoditi: Selaras dengan perjanjian Wakalah, Pihak Bank, dalam kapasitinya sebagai ejen Pelanggan, akan membeli komoditi yang ditetapkan daripada Platform Dagangan Komoditi (CTP) yang diluluskan. Harga pembelian komoditi tersebut adalah bersamaan dengan jumlah pokok deposit bertempoh Pelanggan.

(b) Penjualan Komoditi kepada Pihak Bank (Murabahah): Setelah pemerolehan komoditi, Pihak Bank, yang bertindak dalam kapasitinya sebagai ejen yang dilantik oleh Pelanggan, akan melaksanakan penjualan komoditi tersebut kepada Pihak Bank pada harga jualan yang terdiri daripada kos harga asal ditambah margin keuntungan yang telah dipersetujui. Jualan ini dilaksanakan secara bayaran tertangguh, dan Pihak Bank membayar harga jualan Murabahah kepada Pelanggan pada tarikh matang tempoh tersebut.

(c) Pelupusan Komoditi oleh Pihak Bank: Pihak Bank seterusnya akan menjual komoditi tersebut kepada pihak ketiga di pasaran komoditi secara tunai (*spot basis*) untuk mendapatkan kecairan.

Peruntukan Sampingan

- Pelanggan mengakui bahawa semua transaksi dilaksanakan melalui sistem automatik dan dengan ini secara muktamad mengetepikan sebarang dan semua hak untuk penyerahan fizikal komoditi.
- Dagangan komoditi dijalankan melalui CTP yang diluluskan, menggunakan komoditi patuh Syariah yang disahkan oleh Jawatankuasa Syariah Pihak Bank.
- Ilbra'** adalah rebat/pengecualian yang Pelanggan bersetuju untuk berikan ke atas harga jualan komoditi kepada Pihak Bank seperti yang ditetapkan dalam Terma dan Syarat produk ini.

6. Apakah yang dapat Pelanggan perolehi daripada produk ini?

Perkara	Ciri-Ciri
Deposit Minimum	RM500.00
Pembaharuan	BTD-i akan diperbaharui sekiranya pelanggan memilih untuk melakukan pembaharuan semasa penempatan BTD-i. Sebarang Pembaharuan akan mengikut Tempoh permulaan dan akan dikira berdasarkan kadar keuntungan semasa.
Kadar Keuntungan	Ditentukan terlebih dahulu sewaktu penempatan jumlah BTD-i.
Pembayaran Keuntungan	Jika anda memilih untuk Keuntungan dipindahkan ke dalam BCA-i anda, Keuntungan akan dipindahkan ke dalam BCA-i anda pada Tarikh Luput Tempoh.

The information provided in this disclosure sheet is valid from 1 September 2025

***Tarikh Luput Tempoh** merujuk kepada tarikh terakhir Tempoh.

***Tempoh** merujuk kepada tempoh yang anda pilih bagi LTD-i pada masa anda memohon LTD-i dan akan menjadi tempoh dalam hari dari hari pertama selepas tarikh pembukaan akaun hingga Tarikh Luput Tempoh.

***Keuntungan** merujuk kepada komponen keuntungan dalam Harga Jualan dan dikira berdasarkan kadar keuntungan pada kadar keuntungan semasa pada hari pembukaan akaun, atau pada Pembaharuan (jika berkenaan).

***Akaun Semasa Perniagaan-i (BCA-i)** merujuk kepada Akaun Semasa Perniagaan-i AEON Bank, iaitu akaun deposit patuh Syariah dalam mata wang Ringgit Malaysia.

Jika anda memilih untuk Keuntungan ditambah pada jumlah deposit dalam LTD-i anda, Keuntungan akan ditambah pada Tarikh Luput Tempoh.

Kemudahan yang ditawarkan

- 24 jam perbankan internet dan perbankan aplikasi mudah alih
- E-Penyata LTD-i

Perlindungan PIDM

Deposit yang layak akan dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit

7. Siapa yang boleh memohon?

Pemegang Akaun Semasa-i Perniagaan AEON Bank sedia ada seperti syarikat, korporat, perniagaan milikan tunggal, perusahaan kecil dan sederhana, perkongsian, perkongsian liabiliti terhad, atau agensi kerajaan Malaysia yang ditubuhkan atau diiktirafkan oleh undang-undang Malaysia dan yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (jika berkenaan).

8. Apakah yuran dan caj yang perlu Pelanggan bayar?

Tiada yuran dan caj akan dikenakan untuk LTD-i.

9. Apakah terma dan syarat utama?

Terma dan formula penting:

Sampel Ilustrasi: Prinsipal (Amaun Deposit): RM5,000 Kadar Keuntungan: 5% setahun (untuk tujuan ilustrasi sahaja) - Kadar Keuntungan (%) ditetapkan pada kadar keuntungan semasa pada hari pembukaan akaun, atau pada Pembaharuan (jika berkenaan) Tempoh: 90 hari (bilangan hari, dari tarikh penempatan hingga tarikh tamat tempoh)

Langkah 1 - Tentukan Harga Belian (Kos Komoditi) Harga Belian = Amaun Deposit = RM5,000 Ini adalah amaun yang digunakan oleh Pihak Bank untuk membeli komoditi bagi pihak Pelanggan.

Langkah 2 - Menentukan Harga Jualan dan pengiraan keuntungan Harga Jualan = Harga Belian + Keuntungan

- Bahagian Keuntungan Harga Jualan akan dikira mengikut cara berikut: -

$$\text{Prinsipal} \times \text{Kadar Keuntungan} \times \frac{\text{Tempoh (n)}}{365^*}$$

$$= \text{RM5,000} \times 5\% \times \frac{90 \text{ hari}}{365^*}$$

$$= \text{RM61.64}$$

$$\text{Harga Jualan} = \text{Harga Belian} + \text{Keuntungan}$$

$$= \text{RM5,000} + \text{RM61.64}$$

$$= \text{RM5,061.64} \text{ (Ini adalah jumlah obligasi Pihak Bank kepada Pelanggan pada tarikh matang)}$$

Nota:

- n = Tempoh (bilangan hari, dari tarikh deposit hingga tarikh matang)
- 366* untuk digunakan semasa tahun lompat

- Untuk Pembaharuan, kadar keuntungan akan dikira berdasarkan kadar keuntungan semasa AEON Bank pada waktu Pembaharuan.
- Pelanggan bersetuju bahawa sebarang pengeluaran sebelum Tarikh Tamat Tempoh akan mengakibatkan **ibra'** (rebat) ke atas Keuntungan Harga Jualan. Untuk pengeluaran penuh, rebat adalah untuk keseluruhan keuntungan dan tiada keuntungan yang akan dibayar. Manakala bagi pengeluaran separa, rebat akan dihadkan kepada bahagian yang dikeluarkan sahaja, dengan baki yang tinggal akan terus memperoleh keuntungan sehingga Tarikh Tamat Tempoh.

$$\text{Rebat Ibra'} (\text{Pengeluaran Penuh}) = (\text{Prinsipal} \times \text{Kadar Keuntungan} \times \text{Tempoh Simpanan}) / 365$$

$$= \text{RM 5,000} \times 5\% \times \frac{90 \text{ days}}{365}$$

$$= \text{RM 61.64 (Rebat Ibra')}$$

The information provided in this disclosure sheet is valid from 1 September 2025

$$\begin{aligned}\text{Rebat Ibra' (Pengeluaran Separa)} &= (\text{Amaun Pengeluaran} \times \text{Kadar Keuntungan} \times \text{Tempoh Simpanan}) / 365 \\ &= \text{RM2,500} \times 5\% \times \frac{60 \text{ days}}{365} \\ &= \text{RM20.55 (Rebat Ibra')}\end{aligned}$$

*Baki deposit daripada pengeluaran separa akan terus memperoleh keuntungan pada kadar 5% sehingga tempoh matang 90 hari tamat.

10. Apakah risiko utama?

Sebelum membuat keputusan deposit, Pelanggan perlu mempertimbangkan dengan teliti semua faktor risiko. Pelanggan tertakluk kepada risiko biasa yang berkaitan dengan menjalankan transaksi deposit.

11. Apa yang perlu Pelanggan lakukan jika terdapat sebarang perubahan kepada maklumat untuk dihubungi Pelanggan?

Adalah penting untuk Pelanggan memaklumkan kepada Bank sebarang perubahan maklumat untuk dihubungi Pelanggan untuk memastikan semua surat menyurat diterima tepat pada masanya. Untuk mengemaskini maklumat untuk dihubungi yang terkini, sila telefon atau hantarkan email kepada Bank di:

Khidmat Pelanggan AEON Bank Biz
Tel: 03-48168888
Email: biz.support@aeonbank.com.my

12. Di mana Pelanggan boleh mendapatkan bantuan untuk maklumat lanjut?

Sekiranya Pelanggan mempunyai sebarang pertanyaan atau ingin mengadu mengenai produk atau perkhidmatan yang disediakan oleh Bank, mereka boleh menghubungi Bank di:

Tel: 03-48168888
Email: biz.support@aeonbank.com.my

Jika Pelanggan tidak berpuas hati dengan penyelesaian Bank terhadap pertanyaan atau aduan Pelanggan, Pelanggan boleh menghubungi BNMLINK di:

4th Floor, Podium Bangunan AICB,
No. 10, Jalan Dato' Onn,
50480 Kuala Lumpur

**BNMLINK akan menerima pelawat melalui janji temu sahaja. Pelanggan boleh membuat janji temu melalui eLINK atau melalui telefon.*

Tel: 1 300 88 5465 dari hari Isnin hingga Jumaat (9.00 pagi hingga 5.00 petang) atau +603-2174-1717 (Untuk panggilan luar negara) excluding public holidays.

Web: bnmlink.bnm.gov.my

Live chat: <https://bnmlink.bnm.gov.my/site/livechat>

NOTA PENTING: PELANGGAN DENGAN INI DIINGATKAN UNTUK MEMBACA DAN MEMAHAMI TERMA DAN SYARAT AEON BANK DEPOSIT BERTEMPOH PERNIAGAAN-I SEBELUM MENGAMBIL PRODUK INI.